LES JARDINS D'ABÉLIA

LES SABLES D'OLONNE

BGO IMMOBILIER
PROMOTION - CONSTRUCTION

LES JARDINS D'ABÉLIA

PLUS QU'UN LOGEMENT

A proximité des commerces et situé dans un quartier résidentiel, Les Jardins d'Abélia offrent un cadre de vie agréable et familial.

UN QUARTIER URBAIN & FAMILIAL

- 10 min des écoles
- 8 min du supermarché et services (pharmacie, etc.)

- 11 min du marché des halles
- 11 min de la plage
- 8 min du centre-ville

- 32 min de La Roche-sur-Yon
- 1h20 de Nantes

Crèche
Ecole Maternelle / Primaire
Collège / Lycée

Surface alimentaire
Centre commercial - Boutiques

Tabac-Presse
Gymnase
Cinéma
Pharmacie
Boulangerie
Banque

Des espaces lumineux à l'aide des grandes ouvertures qui offrent une lumière naturelle.

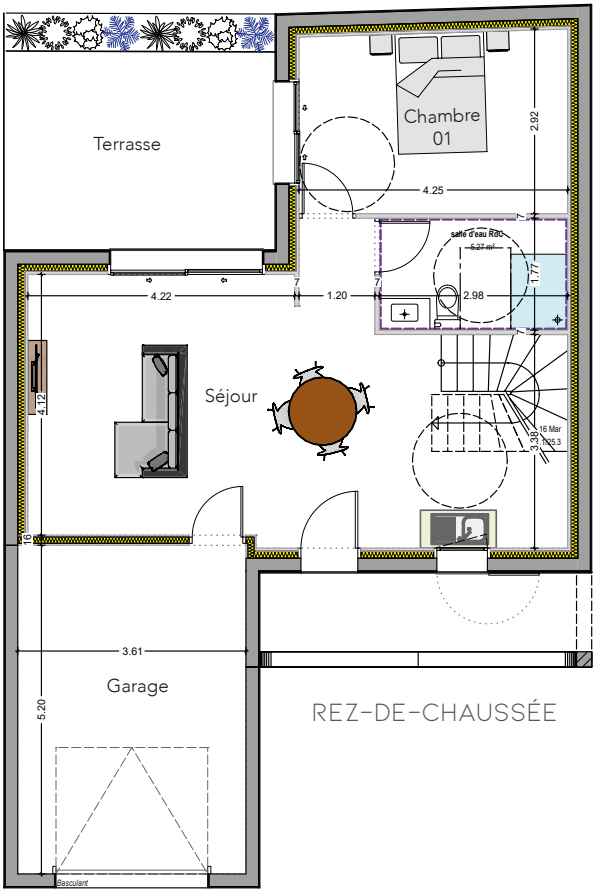
Des intérieurs modernes et optimisés pour garantir le moins de perte de place.

Des extérieurs pour tous avec terrasse et/ou jardin.

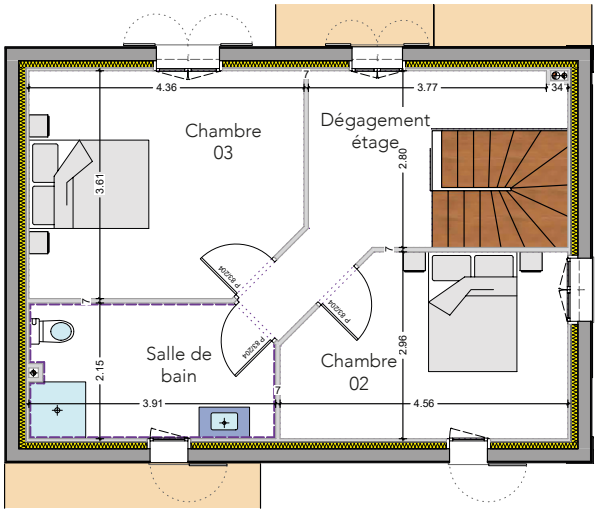
DES LOGEMENTS BIEN PENSÉS

Les maisons proposées disposerons de 2 ou 3 chambres

EXEMPLE DE MAISON DE TYPE 4



REZ-DE-CHAUSSÉE



ÉTAGE

Des extérieurs
clos et paysagés.

DES PRESTATIONS SOIGNÉES & DES FINITIONS DE QUALITÉ

- Volets roulants électriques et/ou battants
- Salles de bain et salles d'eau équipées
- Ouvertures conformes RT2012
- Chauffage et eau chaude sanitaire par chaudière individuelle au gaz
- Parquet vinylique acoustique
- Revêtement de sol en carrelage 45*45 au RDC (options 60*60 ou 90*90)
- Placards avec façades coulissantes
- Escalier en hêtre, gardes corps rampants, lisse haute et intermédiaires Inox, remplissage en vitrage
- Terrasses en finition béton poreux, mur et pare-vue
- Volets aluminium
- Garage pour l'ensemble des maisons

LES JARDINS D'ABÉLIA

LES SABLES D'OLONNE

BGO IMMOBILIER
PROMOTION - CONSTRUCTION

www.bgo-immobilier.fr
02 51 40 13 91

Document publicitaire non contractuel - Illustrations : Architectes Art et Concept
Teintes des façades pouvant évoluer en fonction des choix définitifs - Environnement provisoire, susceptible de modifications
Photos d'ambiance - Les prestations proposées peuvent être remplacées par d'autres gammes équivalentes ou supérieures
Schéma de situation indicatif, avec positionnement approché des équipements - Mai 2021.